

**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen Bäckén i Stockholm (org.nr 702000-3104), torsdagen den 9 juni 2022 kl 18.30 i Föreningslokalen på Artillerigatan 78**

- 1. Stämman öppnas**  
Föreningen ordförande Hans Dyhrfort hälsade de närvarande välkomna samt förklarade stämman öppnad.
  - 2. Godkännande av dagordningen**  
Stämman beslutade fastställa dagordningen.
  - 3. Val av stämмоordförande**  
Stämman beslutade att välja Göran Olsson till stämмоordförande.
  - 4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**  
Stämмоordförande anmälde sitt val av Gabriella Sydorw som protokollförare.
  - 5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare**  
Stämman beslutade att välja Mats Rygart och Claes Trygger till att, jämte stämмоordföranden, justera protokollet och vara rösträknare.
  - 6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst**  
Kallelse till stämman hade delats ut till alla lägenheter 19/5 2022, sänts med post samtidigt till externa samt anslagits i portarna. Kallelse hade skett i stadgeenlig tid och på rätt sätt. Stämman beslutade därför att den var behörigen kallad.
  - 7. Fastställande av röstlängd**  
Det noterades att 32 röstberättigade var närvarande, varav tre genom fullmakt.
  - 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning**  
Styrelsens årsredovisning gicks igenom och kommenterades av Göran Olsson. Frågor ställdes och besvarades. Stämman beslutade att lägga årsredovisningen till handlingarna.
  - 9. Föredragning av revisorns berättelse**  
Revisionsberättelsen förelåg i stämmohandlingarna. Föreningens auktoriserade revisor deltog ej, stämмоordförande framförde därför informationen.
  - 10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**  
Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.
  - 11. Beslut om resultatdisposition**  
Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag, att ianspråkta 381 478 ur fond för yttre underhåll samt att ny räkning överföra -2 865 617 kr
  - 12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**  
Stämman beslutade att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Det noterades att beslutet var enhälligt.
- AS      A

**13. Beslut av antal ledamöter och suppleanter**

Valberedningen föreslog att styrelsen ska bestå av fem ledamöter och tre suppleanter. Stämman godkände detta.

**14. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår**

Stämman beslutade om oförändrat arvode i enlighet med valberedningens förslag. Extern revisors arvode mot löpande räkning.

**15. Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Mats Rygart föredrog valberedningens förslag.

Moritz Weiss, ordinarie ledamot, omval, ett år

Lisen Almgren, ordinarie ledamot, omval två år

Sebastian Scheiman, suppleant, omval två år

Stefan Nacksten, suppleant, nyval två år

Kvarstående mandattid ett år har ordinarie ledamoten Hans Dyhrfort, ordinarie ledamoten Ing-Marie Gren och suppleanten Gabriella Sydorw.

**16. Val av revisorer och revisionssuppleanter**

Mats Rygart föredrog valberedningens förslag. Stämman beslutade att välja om Johan Björlin till ordinarie revisor på 1 år samt ge förnyat uppdrag för den auktoriserade revisorn Margareta Kleberg på 1 år.

**17. Val av valberedningen**

Stämman beslutade att välja följande personer till valberedning: Mats Rygart, Kalle Skybrant och Tord Elfwendahl. Mats Rygart är sammankallande.

**18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende**

***Motion 1: Fastighetens energiförsörjning***

Motionen anses vara besvarad. Motionären redogjorde för innehållet i motionen. Med hänsyn därtill redogjorde styrelsen för sin syn. I första hand ska värmesystemet trimmas in, därefter alternativt samtidigt, om tid och resurser medges ska de upptagna frågorna i motionen utredas vidare. Stämman godkände hanteringen.

***Motion 2: Cykelförvaring***

Motionen bifalls. Frågan huruvida ytterligare lokaler kan omvandlas till cykelförvaring hade inte skickats in på förhand och kunde därför inte behandlas på stämman.

***Motion 3: Ombyggnationer***

Motionen lämnas utan bifall. Det finns i svensk lagstiftning liten rådighet för föreningar att neka ombyggnationer. Lagstiftningen kommer dock att förändras framöver.

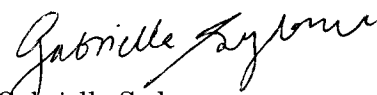
***Motion 4: Ny sophantering***

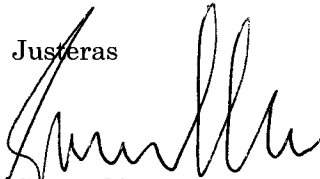
Stämman avsåg motionen. Ordförande Hans Dyhrfort informerade att ett informationsmöte om framtida sophantering kommer att äga rum under hösten 2022.


**19. Mötets avslutande**

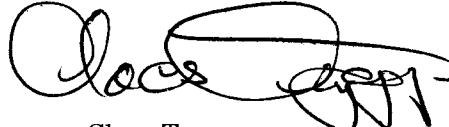
Hans Dyhrfort avslutade stämman med att tacka dels stämmoderförande Göran Olsson och dels stämmodeltagarna för deras aktiva deltagande.

Vid protokollet

  
Gabriella Sydorw

Justeras  
  
Göran Olsson

  
Mats Rygart

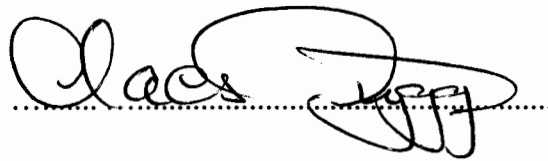
  
Claes Trygger

2022-06-29

## RESERVATION

Jag reserverar mig härmed mot årsmötesprotokollets redogörelse för beslutet under punkt 18.1 *Fastighetens energiförsörjning*. Beskrivningen är missvisande. Jag anser att följande ordalydelse bättre beskriver stämmans beslut:

Efter diskussion och styrelsens frånträdande av sitt förslag att motionen skulle avslås, fattade stämman beslut om att intrimningen av värmesystemet skall fortsätta och att det parallellt med detta påbörjas en upphandling av en seriös konsultrapport om för- och nackdelar med installation av värmepumpar. Styrelsen redovisar projektets framåtskridande vid kommande föreningsmöten. Motionen anses härmed besvarad.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Claes Trygger', written over a horizontal dotted line. The signature is stylized and cursive.

Claes Trygger, Artillerigatan 78